

**OBČINA MIRNA**

Glavna cesta 28
8233 Mirna
T 07 30 47 153
obcina@mirna.si
<http://www.mirna.si>

M I R N A

Številka SOU ODBK: 4782-0025/2026-2

Datum: 12. 10. 2026

Občina Mirna, Glavna cesta 28, 8233 Mirna, ki jo zastopa župan Dušan Skerbiš, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 - ZORZFS; v nadaljevanju: ZSPDSLS-1), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Mirna za leto 2026 objavlja

**NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE
O MENJAVI NEPREMIČNIN**

1. Naziv in sedež lastnika nepremičnin:

OBČINA MIRNA, Glavna cesta 28, 8233 Mirna, matična številka: 2399164000, ID za DDV: SI 80793509

2. Opis predmeta menjave:

Predmet menjave so nepremičnine v lasti Občine Mirna:

katastrska občina	številka parcele	površina (m ²)	raba
1412 Selo-Mirna	1719/3	189	funkcionalno zemljišče
1412 Selo-Mirna	1719/5	83	funkcionalno zemljišče
1412 Selo-Mirna	1720/1	132	funkcionalno zemljišče

za nepremičnine v lasti fizične osebe:

katastrska občina	številka parcele	površina (m ²)	raba
1412 Selo-Mirna	968/4	480	LC 425221
1412 Selo-Mirna	968/7	127	LC 425221
1412 Selo-Mirna	972/2	360	LC 425221
1412 Selo-Mirna	1882/6	132	LC 425221

3. Vrsta pravnega posla:

Menjalna pogodba bo sklenjena namesto razlastitve na podlagi določil Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Mirna.

Razlika v vrednosti nepremičnin se poračuna.

4. Sklenitev pogodbe:

Nepremičnine se menjajo po načelu videno-menjano, kupec oz. pridobitelj sam prevzema obveznost odprave morebitnih pomanjkljivosti v zvezi s kvaliteto in obsegom predmeta menjave ali morebitnih neusklajenosti med podatki v javnih evidencah in dejanskim stanjem.

5. Izjava o interesu za menjavo – ponudba:

Izjava o interesu za menjavo - ponudba se odda na obrazcu, ki je priloga te namere, najkasneje v 20 dneh od dneva objave namere na spletni strani Občine Mirna, na naslov: Občina Mirna, Glavna cesta 28, 8233 Mirna ali elektronski naslov: obcina@mirna.si.

6. Občina Mirna na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o menjavi predmetnih nepremičnin s ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla kadarkoli ustavi.

7. Dodatne informacije:

Dodatne podrobnejše informacije o predmetnih nepremičninah dobijo interesenti pri Skupni občinski upravi občin Dolenjske in Bele krajine, kontaktna oseba je Saša Hahn, tel. št. 07 39 39 232, elektronski naslov: sasa.hahn@novomesto.si.

OBJAVA DNE:

12-10-2026

OBČINA MIRNA
župan Dušan Skerbiš

